



## FIDIC SÖZLEŞME ŞARTNAMESLERİ SEMİNERİ (KIRMIZI, PEMBE ve SARI KİTAPLAR)

1-2 Aralık 2017, İstanbul



### FIDIC SÖZLEŞME ŞARTNAMESLERİ

Merkezi Cenevre'de (İsviçre) olan ve halen 104 üye ülkesi bulunan Müşavir Mühendisler Uluslararası Federasyonu FIDIC; alt ve üst yapı komple yapım işleri (Kırmızı Kitap), uluslararası finans kuruluşlarının kullanımı için özel olarak hazırlanmış alt ve üst yapı komple yapım işleri (Pembe Kitap) ile, makina-elektrik tesisatları ve tasarla-yap modeli vasıtasıyla ihale edilmiş yapım işleri (Sarı Kitap) hakkındaki Sözleşme Şartnameleri'ni, ayrıca diğer benzer yapım işleri şartnamelerini hazırlayan, dünyanın en önemli Müşavir Mühendislik federasyonudur.

Uzun yıllardan beri özellikle Dünya Bankası, Avrupa Birliği Fonları, Asya Kalkınma Bankası vb. uluslararası finans kuruluşları tarafından finanse edilen yapım işlerinde kullanılmaları bu kuruluşlar tarafından zorunlu tutulan söz konusu dokümanlardan Kırmızı ve Sarı Kitaplar, Gökkuşluğu Serisi (Rainbow Suite) adı altında, Gümüş Kitap ve Yeşil Kitap'la birlikte FIDIC tarafından 1999 yılında Birinci Baskı olarak hazırlanmış ve kullanıma sunulmuştur. Pembe Kitap'ın son baskısı ise 2010 yılında yapılmıştır. Seminerde incelenecek üç kitapla birlikte, diğer benzer FIDIC yayınlarından olan Gümüş Kitap (EPC-Anahtar Teslimi Yapım İşleri Sözleşme Şartnamesi), Yeşil Kitap (Kısa



Sözleşme Şartnamesi), Altın Kitap (DBO-Tasarla-Yap-İşlet Tipi Yapım İşleri Sözleşme Şartnamesi), Mavi Kitap (Dip Taraması ve İslah İşleri Sözleşme Şartnamesi) vb. yayınlarla birlikte FIDIC, Sözleşme Şartnamelerinin tümünü multi-disiplinli ve karmaşık yapım işlerinde bile kullanılabilir hale getirmiş, 2000 yılında Kırmızı-Sarı-Gümüş kitapların kullanımında yararlanılması için ayrıca bir rehber kitap (Guide) yayımlamıştır.

Türk Müşavir Mühendisler ve Mimarlar Birliği (TürkMMMB) bugüne kadar söz konusu Sözleşme Şartnameleri'ni çeşitli şekillerde gruplayarak Ankara ve İstanbul'da çok sayıda seminer düzenlemiş, söz konusu seminerlerde bu defa da yapılacağı gibi, hangi şartnamelerin hangi yapım işlerinde kullanılması gerektiği hakkında da genel bilgiler vermiştir.

## **SEMİNERİN İÇERİĞİ ve AMACI**

Bu kez gerçekleştirilecek olan iki günlük Seminer FIDIC Sözleşme Şartnameleri'nin kullanımı hakkında genel bilgiler içerecek, katılanlar yapım işlerinin tarafları olan İşveren (ve onun temsilcisi olan Müşavir) ile Yapım Yüklenicisi'nin sorumlulukları-hakları-yetkileri hakkında fikir sahibi olacaklar, FIDIC kurallarının pratikte nasıl işlediğini öğreneceklerdir. İki günlük seminerde FIDIC kitapları (Kırmızı, Sarı ve Pembe kitaplar) genel ve özel hükümlerinin önemli olanları irdelenecek, örnek vakalar takdim edilecektir. Ayrıca uyuşmazlık durumlarında neler yapılması gerektiği hakkında ayrıntılı bilgiler verilecek, Uyuşmazlık Çözümü ve Tahkim koşulları anlatılacaktır.

Semineri takip edenler, seminer sonunda:

- ✓ pratikte en çok problem yaratan Şartname bölümleri ve maddeleri,
  - ✓ kitaplardaki yazılı ifadelerin yaratabileceği belirsizlikler,
  - ✓ uyuşmazlıkların önlenmesi için özel dikkat gerektiren bölümler,
- hakkında yeterli bilgi ve doğru anlayışa sahip olacaklardır.

Seminer Türkçe olarak verilecek, ancak kitapların kullanımında İngilizce dili esas olduğu için, kitapların ilgili paragraflarının İngilizce'leri de incelenebilecektir. Katılımcılara Kırmızı ve Sarı kitapların Türk diline Tercüme edilmiş birer kopyaları ile, Pembe Kitap'ın İngilizce bir kopyası verilecektir.

## **SEMİNERDE BULACAĞINIZ BİLGİLER**

- ✓ FIDIC'in dünya yapım sektörü için önemi,
- ✓ FIDIC'in yapım işleriyle ilgili Sözleşme Şartnameleri ve diğer yayınları,
- ✓ Çeşitli yapım işlerinde kullanılacak Sözleşme Şartnameleri'nin saptanması,
- ✓ Yapım sözleşmelerinde kısım, bölüm, madde tanımları,
- ✓ Geleneksel bir yapım sözleşmesinin kısımları,



- ✓ Sözleşme Şartnameleri'nin başlıca bölümleri,
- ✓ Sözleşme Şartnameleri'nin hangi bölümlerinin/maddelerinin yapım sözleşmesinin diğer hangi kısımları ile ilişkili olduğu,
- ✓ Yüklenici ve İşveren (ve İşveren temsilcisi Mühendis/Teknik Müşavir) açılarından FIDIC Sözleşme Şartnameleri'nin önemli maddeleri,
- ✓ Pembe Kitap'ın Kırmızı Kitap'tan farkları,
- ✓ Yasalara uyum, işe başlama, teminatlar, tamamlama zamanı, iş programları, ilerleme raporları, şantiye kayıtları, sorumluluklar ve yetkiler, gecikmeler, gecikmelerin neden olduğu zararlar, cezalar, ek süre verilmesi, riskler-risk analizleri, ödemeler, testler, işin teslim alınması, uyarılar, değişiklik talimatları, mühendisin kararları, önceden saptanamayan fiziksel koşullar, iddia ve talepler gibi önemli kavramların açıklamaları,
- ✓ Hangi durumların zorunlu hallerden (Force Majeure) sayılabileceği,
- ✓ Çalışılmayan günlerin nasıl saptandığı,
- ✓ Uyuşmazlık durumunda Şartnamelerin ayrıntılı incelenmesi gereken bölümleri,
- ✓ UÇK-Uyuşmazlık Çözüm Kurulu,
- ✓ Dostane Çözüm,
- ✓ Tahkim,
- ✓ Vb.

### **SEMİNERE KİMLER KATILMALI?**

- ✓ Müşavir Mühendisler ve Mimarlar (Teknik Müşavirler)
  - ✓ Yapım yüklenicileri, yatırımcılar, mal sahipleri, taşeronlar
  - ✓ Yapım sözleşmeleri yöneticileri
  - ✓ Hukukçular
  - ✓ Kamu ve özel sektör yapım işleri işverenleri
  - ✓ Kamu ve özel sektör proje yöneticileri
  - ✓ Yatırım fonu temsilcileri
  - ✓ Sigorta brokerleri ve sigortacılar
  - ✓ Benzer yapım ve danışmanlık hizmetleri ile ilgili kişi ve kuruluşlar
  - ✓ Vb.
-



## SEMİNER LİDERİ : FATMA ÇÖLAŞAN



TED Ankara Koleji ve ODTÜ Mühendislik Fakültesi-Makina Mühendisliği Bölümü'nden mezun oldu. Beş yıl kamu görevlisi olarak çalıştıktan sonra, bugün 38 yaşında olan GEN-TES Mühendislik Ltd. Şti'ni kurdu; 300'den fazla ulusal ve uluslararası üst düzeydeki tesisin mekanik tesisat (ısıtma-ventilasyon-klima-sıhhi tesisat-yangın söndürme, merkezi medikal gazlar vb.) tasarımını, bunların bir kısmının da ayrıca yapım kontrollüğünü üstlendi. Çölaşan aynı zamanda tüm mühendislik-mimarlık ana disiplinlerinde (makina, inşaat, elektrik, mimarlık-iç mimarlık) komple teknik müşavirlik hizmetleri veren ODTM-Teknik Müşavirlik A.Ş.'nin kurucu ortağı olarak ODTM bünyesinde gerçekleştirilen birçok projenin yönetimini bizzat yapmıştır.

Fatma Çölaşan 1996-2000 yılları arasında Türk Müşavir Mühendisler ve Mimarlar Birliği'nin başkanlığını üstlenmiş, 1996 yılında İngiliz Müşavir Mühendisler Birliği'nin aday göstermesi üzerine Güney Afrika'da yapılan seçimde FIDIC Yönetim Kurulu üyeliğine seçilmiştir; kurulduğu 1913 yılından 2016 yılına kadar, 102 yıl içinde, FIDIC Yönetim Kurulu'na seçilen tek Türk ve tek kadın üye olmuştur. FIDIC Gökkuşluğu Serisi (Rainbow Suite) olarak bilinen Kırmızı, Sarı, Yeşil ve Gümüş Kitaplar kendisinin FIDIC Yönetim Kurulu Üyesi olarak katıldığı çalışmalarla hazırlanmış ve 1999 yılında basılmıştır. Ayrıca FIDIC'in 100. Kuruluş yılı olan 2013 yılında Çölaşan'a dünya Müşavir Mühendislik hizmetlerine yaptığı katkılar nedeniyle FIDIC'in en büyük ödülü olan PRANGEY AWARD verilmiştir; 100 yıl içinde dünyada bu ödülü alan on ikinci kişidir. Fatma Çölaşan 2001 yılından bu yana Avrupa Mühendislik Birlikleri Federasyonu EFCA'nın 'AB İhale Mevzuatı Komitesi'nde ve 1992 yılından bu yana FIDIC'in diğer çeşitli komitelerinde kesintisiz olarak ve fiilen gönüllü hizmet vermektedir.

FIDIC tarafından akredite edilmiş seminerlerin en yenilerinden (2013) biri olan ve BCA\_Hill International tarafından verilen FIDIC kitapları uluslararası seminerinden de belge sahibi olan Çölaşan, mühendislik tasarım-kontrollük-tekniik danışmanlık hizmetlerinin yanısıra Türkiye'de FIDIC Kitapları seminerleri vermekte, çeşitli kuruluşlara FIDIC sözleşme danışmanlığı yapmakta, ayrıca Uyuşmazlık Çözüm Kurulu üyesi olarak görev üstlenmektedir.



## **KATILIM ÜCRETİ**

Seminere kişi başı katılım ücreti, 2.500,-TL + %8 KDV, TürkMMMB Üyeleri için 2.000,-TL + %8 KDV'dir.

**Aynı kuruluştan 2'den fazla katılımcıya %10 indirim uygulanacaktır.**

Çay-kahve ikramları, öğle yemekleri, seminer dokümanları ve katılımcı sertifikaları seminer ücretine dahildir.

## **KAYIT VE ÖDEME**

Seminer için Ön Kayıt'la yapılan başvurulara öncelik verilecek ve katılım ücretinin TürkMMMB'nin,

**Yapı Kredi Bankası Kızılay - Ankara Şubesi nezdindeki 842 10 218 nolu TL hesabına  
(IBAN: TR67 0006 7010 0000 00 84 2102 18)**

yatırılması ve ödeme dekontunun (0312) 440 89 72 nolu faksa veya [yunus.kolsal@tmmmb.org.tr](mailto:yunus.kolsal@tmmmb.org.tr) e-posta adresine gönderilmesi ile kayıtlar kesinleştirilecektir.

Kesin kayıt yaptıranlara seminer hazırlık dokümanları ve ayrıntılı program Seminer tarihinden önce ulaştırılacaktır.

## **İPTAL VE DEĞİŞİKLİK**

Kayıt iptalinin katılımcı (lar) tarafından Seminerden 2 hafta önce yazılı olarak bildirilmesi halinde, yapılan ödeme havale masrafı alıcıya ait olmak üzere geri ödenir. Daha geç bildirimlerde geri ödeme yapılmayıp, sadece isim değişikliği kabul edilebilir. TürkMMMB'nin seminer programını değiştirme, seminerin kendisini herhangi bir nedenle erteleme veya semineri iptal etme hakkı saklıdır. Seminerin iptal edilmesi durumunda, seminer ücretleri ve havale masrafları, kesin kayıt yaptıranlara geri ödenir. Seminerin ertelenmesi durumunda, daha önce kesin kayıt yaptıran katılımcılar yeni verilen tarihte seminere katılma hakkına sahip olurlar. Ancak değiştirilen tarihe uymak istemeyen adayların kayıt ücretleri ve havale masrafları kendilerine yine kesintisiz olarak iade edilir. Erteleme veya iptal durumunda TürkMMMB önceden planlanmış seyahat ve konaklama giderlerinden sorumlu olmayacaktır.

## **KATILIMCI SAYISI**

Seminere katılımcı sayısı 25 kişi ile sınırlı olup, katılmak isteyenlere ön kayıt ve ödeme sırasına göre öncelik tanınacaktır.

## **SEMİNER YERİ**

### **SUADIYE OTELİ**

Bağdat caddesi, Plaj Yolu, 25  
34740 Suadiye, İstanbul

**Web:** <http://www.hotelsuadiye.com>



## **SEMİNER ÖN KAYIT FORMU**

*Katılımcı Adı, Soyadı / Görevi:*

1. .... / .....
2. .... / .....
3. .... / .....
4. .... / .....
5. .... / .....

*Firma Adı:* .....

*Firma Adresi:* .....

*Tel. ve Faks:* ..... *E-Posta:* .....

*Tarih:* ..... *İmza:* .....

<b>Ödeme</b>	<b>Banka Hesap No</b>	<b>Ödeme Tutarı</b>
<b>TL</b>	Yapı Kredi Bankası Kızılay - Ankara Şubesi <b>842 10 218</b> nolu TL hesabına <b>(IBAN: TR67 0006 7010 0000 00 84 2102 18)</b>	..... <b>TL</b>

**Ek :** Banka Dekontu